**Kollektivhuset Trekanten Liljeholmen**

**Protokoll Husmöte 2017-11-23**

Närvarande: 16 personer

**§1 Mötet öppnas**. Vi är tillräckligt många för att vara beslutsmässiga.

**§2 Val till ordförande och sekreterare**. Ordförande Eva Sundmalm och sekreterare Ullacarin Tiderman

**§3 Information från Brf**. Årsavgiften densamma under 2018. Hyran för bilplatser blir efter höjning 500 kronor utan tak och 1 000 kronor med tak.

Relining-projektet fått två anbud. Stora arbeten, mycket gräv och rörarbete. Det blir dyrt och Brf måste ta lån 7-8 miljoner kronor. Arbetet måste göras. Hoppas gå igång våren 2018.

Nytt snöröjningsavtal Svea-Park.

Vi får ersättning för vattenskada, nytt badrum - pengar 20 000.

Två ytterligare vattenskador från avloppsrör - hoppas att det går igenom.

Inget nytt inpasseringssystem.

Rensa frånluftskanaler i tvättstugan.

Taket på lekstugan ska lagas.

Taket i gymnastiksalen - lagar där det är trasigt. Gör rent och måla kretsloppsrummen. Blommor med fat får inte stå direkt på linoleummattor.

**§4 Stadgeändringar**. Husmötet godkände förslag till stadgeändringar. De måste dock även godkännas på Årsmötet för att kunna träda i kraft.

**§5 Hemsidan**. Vi lägger in kollektivhusets information på Brf hemsida i en egen flik med hjälp av Maria Lilja.

**§6 Matlagen**. Julmiddag planeras till den 8 december. Alla är välkomna! Efterfrågar fler som vill vara med i matlaget. Förslag från Birgitta; fler i diskgruppen minst 4 för att det inte ska vara för betungande. Ny ordning - mindre grupp med fler som tar ett större ansvar för planering och schemaläggning. Det ska bli tydligare att alla får komma att äta till en avgift på 50 kr.

**§7 Kollektivhusföreningens uppdrag - aktiviteter**. Styrelsen vill uppmuntra fler att ordna med aktiviteter och temakvällar. Förslagen bör åtföljas av vem som ska sköta kvällen. Janne Lundström föreslår filmkväll, Albin Delibas Heijkenskjöld kan sköta en projektor. Berättarcentrum öst, historier och anekdoter. Lämna gärna förslag till styrelsen som sätter upp affisch - förslag till aktiviteter.

**§8 Årsmötet** blir den 22 februari 2018.

**§9 Övriga frågor**. Kvitton för utlägg och ev planering av inköp lämnas till Kjell Torstensson före den 12 december. Det finns en del pengar kvar för året som inte utnyttjats ännu.

**§10 Mötet avslutas.**

**Justeras**

Eva Sundmalm Ullacarin Tiderman

Ordförande  Sekreterare