**PROTOKOLL Husmöte i Kollektivhusföreningen**

**Onsdagen den 8 maj 2019**

Närvarande: 17 personer

**§1 Mötets öppnande**.
Ordförande Eva Sundmalm hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.

**§2 Val av ordförande och sekreterare**.
Eva Sundmalm valdes till mötesordförande och Monika Brannäs till sekreterare.

**§3 Information från Brf** **Trekanten**
- Marie Järudd informerar om att reliningen är genomförd och klar. Nya växter har planterats utanför entréerna. Nu återstår återställande av gräsmatta nedanför slänten på gården.
- Renovering och målning under takfoten planeras till 2019/2020.
- Ett arbete för att spara energi och förbättra värmefördelningen i huset pågår genom byte av ventiler och termostater på element m m.

- Delar av Orangeriet ska renoveras och målas.
- Kontraktet med förskolan går ut 2020. En konsult har anlitas för att hjälpa föreningen att förhandla om ev förnyat kontrakt, så att föreningen slipper betala många av de kostnader som vi har under nuvarande kontrakt. Birgitta Fransson vill ha till protokollet att Kollektivhusföreningen vill ha information god tid vid eventuell försäljning av lokalen, eftersom kök och matsal utgör hjärtat i Kollektivhusföreningens verksamhet.
- Marie J berättar om BRF, hur man arbetar i styrelsen genom att fördela uppdrag till alla styrelsemedlemmar. Eftersom flera i styrelsen avgår behövs förstärkning och Marie rekommenderar fler att ställa upp. Valberedningen ber om förslag till kandidater.

**§4 Vårfest fredagen den 24 maj**.
Khf planerar en vårfest för alla i huset + vänner. Monika B, Marta D och Birgitta F ansvarar. Affisch finns på Kollektivhusföreningens anslagstavlor och på vår interna Facebook-sida. Personer som kan hjälpa till med grillning, bar, dukning, disk & städ behövs.

Fällbord behövs. Vi hoppas på en varm kväll så vi kan sitta ute.(Vid regn blir det matsalen).

**§5 Orangeriet & Entréerna**.
Maria Hansson informerar om idémötet kring förnyelse av våra gemensamma utrymmen Orangeriet & Entréerna. Nästa steg blir att bjuda in till ett möte med en mindre som tar fram konkreta förslag för fortsatt arbete. Större förändringar beslutas på nästa husmöte. Gallie Eng och Janne Lundström, som vattnat och skött om våra växter i Orangeriet har nu avsagt sig uppdraget. Stort tack Gallie & Janne!

**§6 Rapporter från våra arbetsgrupper**.
**Trädgårdsgruppen:** Mycket arbete efter relingen är gjort, planteringar utanför entréerna, ny gräsmatta på gården nedanför slänten återstår. 16 maj blir det inköp av nya växter/blommor till gårdens gemensamma ytor. 17 maj har vi planteringsdag från kl 10. Till ölandtokarna och syrenen från terrass, samt till nya bärbuskar, behövs grävhjälp av starka armar. Odlingslotterna är utdelade. Färre ville odla i år, så en lott används till att odla ängsblommor för att locka humlor och bin, och på nr 13 odlas lök, potatis och jordärtskockor till Matlaget. Vi har också anlagt en kompost - för endast löv och blommor, inga kvistar och grenar. På gården finns nu också insektshotell som barnen byggde på initiativ av Lisen Andersson på trädgårdstäddagen.

**Matlaget:**Birgitta Fransson rapporterar att Matlaget fungerar bra, ofta uppåt 40 personer som kommer. Alla är välkomna, även om man inte är aktiv i Matlaget.
Eva S tog upp frågan om pris för att äta. Färre nivåer. Förslag 50 kr för alla vuxna. De gånger man lagar mat, dukar eller diskar/städar betalar man 0 kronor. Det kan stimulera till att fler blir aktiva. Barn bör fortsatt betala 10 kronor och tonåringar kan diskuteras utifrån att man inte avstår pga priset. Khf styrelsen tar med förslagen och beslutar om ev prisändring inför hösten.
Maria H och Birgitta F kollar igenom matlagets köksutrustning och ev storinköp av torrvarorvaror/konserver och söker inköp av detta.
**Gästlägenheten:** Har fått nytt kylskåp, kaffebryggare och vattenkokare. Nyckel innehas av Gallie E, Marie J och Maria H som åtar sig att ta över permanent efter Leif, som avsagt sig uppdraget. Priset är 200 kronor/dygn.
**Gympasalen:** Nya romerska ringar ska sättas upp efter de som blev stulna. Annica N är ansvarig för gympasalen. Efter vissa incidenter med nedskräpning under 2018-19 har städning/ordning fungerat bra p g a ett städ/kontroll-schema. Nytt schema sätts upp till hösten.
**Bastun:** Lars-Göran K informerar om att bastun ska fräschas upp, trädetaljer ska slipas och oljas mm. Bastun används nu flitigt, av en yogagrupp på måndagar och av en bastutjejgrupp på onsdagar, förutom övriga bastare. Bastun städas en gång i veckan av städbolaget.
**Snickis:**Tre ansvariga ser över maskineri och hyllor för att se vad som behöver lagas och köpas in. 3 000 kronor är anslaget till inköp.
**Gymmet:** Roberto R och Susanna R ser över och köper in renovering av maskiner och material som behövs. Anslag: 8 000 kronor.

**§7 Övriga frågor**Information till alla är en viktig fråga när de gäller kollektiva aktiviteter. Information sprids via Kollektivhusföreningens anslagstavlor i båda entréerna plus via vår Facebook-grupp ”Vi som bor i kollektivhusföreningen Trekanten”.

Birgitta Engman vill ta upp en fråga om ett pilträd som behöver tas ner alternativt beskäras för att det växer sig alltför stort utanför flera boende 19. Frågan skickas vidare till BRF-styrelsen.

**§8 Mötet avslutas**Eva S tackar alla för ett stimulerande och konstruktivt möte samt förklarar det avslutat.

**Justeras**

Eva Sundmalm Monika Brannäs

Ordförande  Sekreterare