

Protokoll Kollektivhusföreningen Husmöte 29 november 2023 kl 18.30

Närvarande: 22 boende

1. **Mötets öppnande.**
2. **Val av ordförande:** Marta Dauliute, och sekreterare: Liv Fjellander. Sarah Zanetti är justerare.
3. **Ekonomigenomgång** av Sarah Zanetti. Vi har haft 60.000 från matlaget och lägenhetsuthyrningen, nu finns 1.500 kvar att spendera förslagsvis på julfesten om det finns något kvar efter de sista kvittona. 15 december deadline för att lämna in kvitton.
4. **Rapport från alla arbetsgrupper**
 - 4a. **Matlag:** Camilla Särnholm 21:4 och Marta Dauliute 21:1
 - Matlaget har genom året gjorts på olika sätt, oftare och mer sällan, organiserat och mer spontant. Sedan Birgitta Fransson flyttade (som tidigare höll i trådarna) har det varit ett lösare format där vi provat olika former för olika åldrar. Under året har det bland annat genomförts soppmatlag, sommarfest, kräftskiva, ost&vin-bar på terrassen, taco-kväll, film & soppa.
 - Nu planeras julmiddag den 16 december med efterföljande våffelbrunch dagen efter, den 17 december.
 - Från och med nu tar Camilla Särnholm och Marta Dauliute på sig ansvaret för matlaget med förhoppning att få till någon aktivitet varje vecka, eller om det inte går något glesare. Preliminärt är torsdagar bokade för våren 2024, och vill man göra något en annan dag så flyttar vi bokningen.
 - Vi har förslag på olika format. Vad kan vi göra med barnen, brunch, cook-along, matlagningskurs, laga med våningsplanet? Frågor och uppslag tas gärna emot. Är man nyfiken och inte vill driva så kan vi hjälpa till att sätta ihop grupper.
 - Kommer göra en kalender där folk får fylla i om de vill laga något eller diska.
 - 4b. **Gympasal:** Giulio Zanetti 21:1
 - Har tagit över ansvaret från Robert Wildow. Det har varit enkelt då det varit bra uppstyrt och organiserat.
 - Ska skaffa nya bollpumpar och ett nytt pingisnät samt fixa ett lås till ett skåp.
 - Städschemat fortsätter mellan de som använder gympasalen. Hör gärna av dig om du använder gympasalen och då ska komma med i schemat. Påminnelse att städa upp och torka av när man använt gympasalen. Städschemat är det system vi har för att se till att det fungerar.
 - Pingisbordet ska inte vara i gympasalen för det förstör golvet. Det får gärna fällas ut när man spelar där det står eller rullas in i matsalen. När det inte används ska det vara ihoppfällt utanför gympasalen för att vara brandsäkert.
 - Önskemål om att ha korg för upphittade kläder
 - 4c. **Snickis:** Erik Appelqvist 19:2
 - Det har satts upp hylla för att dela med sig av färgslattar. Det är bara att ta.
 - Försvunnit en bormaskin, vi köper in en ny slagborr (om ingen vill skänka) till våren.
 - 4d. **Bastun:** Solveig Hollari & Janne Holmberg 21:3

- Bastun har fungerat i stort sett bra hela året. De flesta bokar bastun för två timmar. Det ger möjlighet för fler att bada under de mest populära tiderna. Bastubadarnas städning funkar bra.
- Bokningarna lämnar däremot en del övrigt att önska. Vi uppmanar snällt bastubadarna att, förutom tid, också skriva in port och våningsplan samt namn (t ex "17.00-19.00 Holmberg 21:3") i bokningskalendern på anslagstavlan vid 23:ans port. Ett par slarvigt skrivna initialer räcker inte.
- Sen uppmanar vi, mindre snällt, de som badar bastu att 1) stänga av värmeaggregatet när de lämnar bastun och 2) stänga fönstret i duschrummet när de är klara.
- Vi rekommenderar de som använder bastun att lämna skorna i det yttre rummet. Vi äskar därför max 1 000 SEK inför nästa budgetår för att kunna köpa en mindre bänk att ställa i detta rum.

4e. Gymmet: Hanna Larsson 21:3

- Hanna behöver en ersättare som ansvarig för gymmet om någon vill kliva på.
 - Inhandlat skivstångshållare där man kan justera höjd, med extra säkerhet. Har även inköpt förvaringshyllor, gummiband och mittsar.
 - Tagit bort det gamla och gungiga golvet och ersatt det.
 - Har haft en städdag.
 - Ingalill och Jörgen har skänkt en ny träningscykel, den gamla kommer att tas bort. Önskemål om att byta ut en cykel till en crosstrainer, görs 2024.
 - På terassen på 19 finns ett gå-band att ta fram

4f. Orangeriet: Lisen Andersson 19:2 & Liv Fjellander 21:5

- Man får gärna komma med i orangerigruppen eller bara skriva upp sig på vattningslistan som hänger på anslagstavlan i 19.
- Vi vattnar de växter som hör till orangeriet, säg gärna till om du vill skänka en växt. Har under hösten kompletterat orangeriet med ett flertal nya växter både för att öka djungelkänslan och fler klätterväxter. Vi har både satt en hel del nya skott och köpt in en del klätterväxter.
- Vi har haft problem med ohyra, därför har några växter flyttats ut i entréerna.
- Privata växter som man vill vinterförvara får placeras på bänkarna i början och slutet av korridoren. De vattnar man själv och plockar upp skräp efter. Det finns allergi mot pelargoner i huset så det kommer bli förändringar kring hur pelargonerna förvaras, Ett tips är att vinterförvara dem i jordkällaren istället.
- Genomfört den tredje Vårsalongen i april/ maj. Nästa års vårsalong blir i i slutet av maj och under maj
- Har även köpt in och hängt upp några grafiska affischer som konst i väntan på nästa vårsalong och planerar att skaffa lite punktbelysning under 2024.
- Orangerigruppen bjuder in till glögg på sön 1 advent kl 17.30

4g. Trädgård: Clarissa Kugelberg 21:5.

Trädgårdsgruppen äskar pengar från Brf men är med som arbetsgrupp under Kollektivhusföreningen.

- Vi välkomnar gärna nya i gruppen.

- Har ordnat två städdagar vår och höst. Ingalill Renhorn har lagat mat båda gångerna och det har varit många deltagare
- Vi har delat upp trädgården mellan oss för olika ansvar
- Under sommaren har Veteranpoolen tagit hand om vattningen, tidigare var det krävande för oss som var hemma om sommaren att vattna.
- I våras var en trädgårdsmästare från Rosendal här och gav olika förslag, väldigt roligt och vi fick många idéer. Hon vill gärna komma och beskära fruktträden i vår.
- Vi vet inte ännu hur träden som hårdbeskars efter det stora snöfallet förra året mår, vi får se hur de blommar i vår.

4h. Gästlägenhet: Monika Brannäs 19:4

- Gallie Eng, Monika Brannäs och Maria Berthelius har de tre nycklarna.
- Ingalill Renhorn tar nu över efter Gallie Eng
- Gruppen söker en deltagare till – Marta har tillfälligt tagit över efter Maria Berthelius.

4i. Bytesrum: Frida Färlin 19:1

- Det fungerar bra, fylls på används och städas på städdagarna.
- Under klimatmiddagen kom många idéer kring fler möjligheter att dela, t ex bytesdagar.

4.j Inköpsgrupp i huset handlar från Biodynamiska i Järna Annica Nilsson 21:5

- För att kunna fortsätta behöver vi vara många. Välkomnar gärna fler. Kontakta Annika om du vill vara med.
- Vi beställer frukt och grönt av bra kvalitet, torrvaror, ost etc.
- Att vara med och beställa är enkelt man kryssar för vad man vill ha i ett Excel-ark och betalar i efterhand efter utdelning.
- Annica genomför beställningen och sen turas vi om att fördela det som kommer. Vill man prova på att vara med att dela ut så kan man göra det först med någon som gjort det förut.

4. Gemensam Julmiddag lördag den 16 december och brunch söndag 17 december

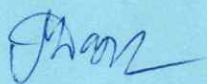
Det är knytkalas och vi tar med oss och delar med varandra. Matlaget kommer att skriva på anslagstavlorna hur man anmäler sig och vad man vill ta med sig.

5. Övriga frågor.

- **Info&telefonhäfte.** Eva och Monika tar på sig att uppdatera häftet och det kommer vara klart till årsmötet i februari. Säg gärna till om ni har nya uppgifter eller andra synpunkter.
- **Förslag att sätta tillbaka gardiner** som man kan dela av matsalen med. Tidigare var det sydda typpaneler som kunde vara omlott och dras åt sidan. Kanske någon som vill sy? Det finns en syjunta som träffas på söndagar, kanske några där vill ordna med gardinerna?
- **Det finns en gemensam lådcykel.** Vill du använda den så finns en Messenger-tråd där man skriver in när man vill använda den. Säg till Lisen Andersson 19:2 eller Frida Ferlin 19:1 om du vill vara med.

- **Roligt med film.** Man får gärna lämna in önskemål på film till Monika, Liv eller Marta. Nästa tillfälle är 19 januari.
- **Önskemål om julpynt till huset,** t ex julstjärnor, krans, gran. Man får gärna sätta upp om man har. Kanske köpa något på nästa års budget till fönster mot Lövholmsvägen och Trekanten.
- **Årsmöte i februari 2024.** Styrelsen återkommer med datum och kallelse. Det kommer behövas nya kandidater bland annat till ordförandeposten. Särskilt *cirka* efterlyses någon som känner sig bra på struktur och formalia. Styrelsemöten *Varannan* ~~eng~~ ~~en~~ månad ~~en~~ och två husmöten hålls under året. Annica Nilsson och Hans Jungnell är valberedning.
- Mötet avslutas.

Ordförande:



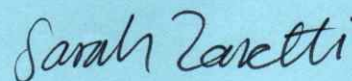
Marta Dauliute

Vid protokollet:



Liv Fjellander

Justeras:



Sarah Zanetti